

新しいライフスタイルのご提案

Re Style Story

アフターサービス保証付

グリーンパーク 金町 514号室

1LDK 46.72㎡

販売価格 **1,880** (税込) 万円

交通 ACCESS

千代田・常磐緩行線

「金町」駅 バス14分

「水元二丁目」停 徒歩3分

設備仕様

- 5分以内 コンビニ近く
- 浴室乾燥機
- ペットOK
- 内装リフォーム済

Life Information

■リブレ京成水元まで 約430m

■セブンイレブン葛飾水元2丁目店まで 約260m

■葛飾区立葛美中学校まで 約210m

Life Information



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



室内フルリノベーションで生まれ変わりました♪

新耐震基準適合で安心♪

管理体制良好の大規模マンション♪

ペット飼育可能(2匹迄)

2023年大規模修繕工事実施済♪

新規内装リノベーション内容

(2024年2月16日完成)

- 玄関 玄関収納・人感センサー付照明
- キッチン..... システムキッチン(浄水器付)
- 浴室 ユニットバス(浴室乾燥機付)
- 洗面 洗面化粧台・洗濯パン・洗濯水栓
- トイレ ウォシュレット一体型トイレ・吊戸棚・紙巻き器
- 共通 フローリング張替え・インターフォン
(キッチン・ダイニング・リビング・洋室)
フロアタイル貼替え(洗面所・トイレ)
クロス全室貼替え
ガス給湯器交換
建具
各所補修
専有部給排水管更新
ハウスクリーニング
レースカーテン設置

[物件概要]

- 住所 / 東京都葛飾区水元2丁目2-10
- 交通 / 千代田・常磐緩行線「金町」駅 バス14分
「水元二丁目」停 徒歩3分
- 構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建5階部分
- 総戸数 / 153戸
- 専有面積(壁芯) / 46.72㎡(14.13坪)
- バルコニー面積 / 6.98㎡(2.11坪)
- 間取り / 1LDK ■土地権利 / 所有権
- 築年数 / 昭和59年(1984年)4月築
- 管理費 / 7,700円 / 月
- 修繕積立金 / 11,280円 / 月
合計: 18,980円
- 施工会社 / 東鉄工業株式会社
- 分譲会社 / 株式会社箕輪不動産
- 管理形態 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / 野村不動産パートナーズ株式会社
- 現況 / 空室
- 引渡し / 即可(残金決済後)
- 駐車場 / 空無 月額10,000円
- 駐輪場 / 空有 月額100円~月額200円
- バイク置場 / 空有 月額600円~月額1,000円
- ペット飼育可(細則有り)
- 備考 / ※司法書士売主指定

東証スタンダード上場 ■国土交通大臣(1)第10331号
■(一社)不動産流通経営協会 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル2階 <https://www.theatres.co.jp>

お問い合わせ 買取再販営業部

TEL. 03-3355-1018

FAX. 03-3355-1020

担当/ 森田 携帯. 090-6483-6841

スマホでチェック!

物件確認
内見依頼・資料請求

はQRコードよりお問い合わせください。

取引形態	手数料	広告
売主	3% (税込)	不可