

新しいライフスタイルのご提案

Re Style Story

アフターサービス保証付

ハイツ下高井戸

803号室

1K 32.04㎡

販売価格 1,790 (税込) 万円

交通 ACCESS

京王線「下高井戸」駅 徒歩4分

東急世田谷線「下高井戸」駅 徒歩4分



Life Information

- ファミリーマート下高井戸店..... 約200m
- 西友下高井戸店..... 約280m
- エニタイムフィットネス..... 約140m

Access Map



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。
※掲載の写真は令和6年4月撮影



洋室



キッチン

駅徒歩4分の好立地

眺望良好の明るいお部屋

新規リノベーション済み

令和5年耐震補強実施

新規内装リノベーション内容
(令和6年3月20日完了)

- 玄関..... 玄関収納・人感センサー付照明
- キッチン..... システムキッチン
- 浴室..... ユニットバス(追炊き・浴室乾燥機付)
- 洗面..... 洗面化粧台・洗濯パン・洗濯水栓
- トイレ..... ウォシュレット一体型トイレ・吊戸棚
- 共通..... フローリング張替え
(リビングダイニング)
フロアタイル貼替え(洗面所・トイレ)
クロス全室貼替え・建具交換
給湯器交換
ハウスクリーニング

[物件概要]

- 住所/東京都杉並区下高井戸1丁目10-10
- 交通/京王線「下高井戸」駅 徒歩4分
東急世田谷線「下高井戸」駅 徒歩4分
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造9階8階部分
- 総戸数/56戸
- 専有面積(壁芯)/32.04㎡(9.69坪)
- バルコニー面積/3.74㎡(1.13坪)
- 間取り/1K ■土地権利/所有権
- 築年数/昭和48年5月築
- 管理費/7,000円/月
- 修繕積立金/3,000円/月
合計:10,000円
- 施工会社/木内建設(株)
- 分譲会社/ハイツ不動産
- 管理形態/自主管理(ハイツ下高井戸管理組合)
- 現況/空室 ■引渡し/即可(残金決済後)
- 駐車場/無
- 駐輪場/有
- ペット飼育不可
- 備考/※司法書士売主指定 ※告知事項あり

東証スタンダード上場 ■国土交通大臣(1)第10331号
■(一社)不動産流通経営協会 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル2階 https://www.theatres.co.jp

お問い合わせ 買取再販営業部

TEL. 03-3355-1018

FAX. 03-3355-1020

担当/ 井上 携帯. 080-3433-9171



物件確認
内見依頼・資料請求

はQRコードよりお問い合わせください。

取引形態

手数料

広告

売主

3%
(税込)

不可