

新しいライフスタイルのご提案

Re Style Story

アフターサービス保証付

藤和ライブタウン 二俣川

106号室

3LDK 60.15㎡

販売価格 **2,198** (税込) 万円

交通 ACCESS

相鉄本線「二俣川」駅 徒歩**14**分
相鉄本線「二俣川」駅 バス**3**分
「ニュータウン第1」停歩**5**分

設備仕様



Life Information

- ファミリーマート 中沢二丁目店 …… 徒歩約5分(約300m)
- 神奈川県警警運転転センター …… 徒歩約13分(約850m)
- 中沢町第三公園 …… 徒歩約7分(約500m)



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。
※掲載の写真は2024年2月撮影



外観



リビング



キッチン



浴室



1階専用庭(約16㎡)付き!

陽当たりの良い1階住戸です♪

2面バルコニー付き♪

第一種低層住居専用地域の為、
閑静な住宅地

新規内装リフォーム内容

(2024年2月中旬完成)

- キッチン…五徳交換
- 浴室 …… シャワーヘッド交換
- トイレ …… ウォシュレット部品交換
- 和室 …… 畳表替え・襖張替え
- 共通 …… 壁面クロス全室貼替え
各所補修
ハウスクリーニング

リフォーム履歴

(2016年6月実施済)

- フローリング張替え (LDK、洋室、廊下)
- フロアタイル貼替え (玄関・洗面・トイレ)
- 水まわり設備機器交換 (キッチン・UB・トイレ・洗面)
- 給排水管更新 ■畳表替え ■給湯器交換

[物件概要]

- 住所/横浜市旭区中沢1-27-8
- 交通/相鉄本線「二俣川」駅徒歩14分
相鉄本線「二俣川」駅バス3分
「ニュータウン第1」停歩5分
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造4階建1階部分
- 総戸数/27戸
- 専有面積(壁芯)/60.15㎡(18.20坪)
- バルコニー面積/11.15㎡(3.37坪)
- 専用庭面積/約16㎡(4.84坪)
- 間取り/3LDK ■土地権利/所有権
- 築年数/昭和63年(1988年)9月築
- 住居管理費/10,800円/月
- 修繕積立金/17,990円/月
- 専用庭使用料/800円/月
合計:29,590円
- 施工会社/フジタ工業(株)
- 分譲会社/藤和不動産(株)
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理会社/三菱地所コミュニティ(株)
- 現況/リフォーム完成
- 引渡し/即時
- 駐車場/無 ■駐車場/有(空き状況:確認中)
- ペット飼育/可(細則有り)
- 備考/※司法書士売主指定
※エレベーター:無

東証スタンダード上場 ■国土交通大臣(1)第10331号
■(一社)不動産流通経営協会 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル2階 <https://www.theatres.co.jp>

お問い合わせ 買取再販営業部

TEL. 03-3355-1018

FAX. 03-3355-1020

担当/関 携帯. 070-2467-4230



物件確認
内見依頼・資料請求

はQRコードよりお問い合わせください。



取引形態

売主

手数料

3%
(税込)

広告

不可