

新しいライフスタイルのご提案

Re Style Story

アフターサービス保証付

ニューファミリー宮前平 108号室

3LDK 63.25㎡

販売価格 **2,498万円** (税込)

交通 ACCESS

東急田園都市線
「宮前平」駅 バス6分
「犬蔵」バス停 徒歩1分

設備仕様
5分以内
コンビニ近く 一階住居 角部屋 ペットOK

ACCESS MAP



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。
※掲載の写真は2023年11月撮影



リビング



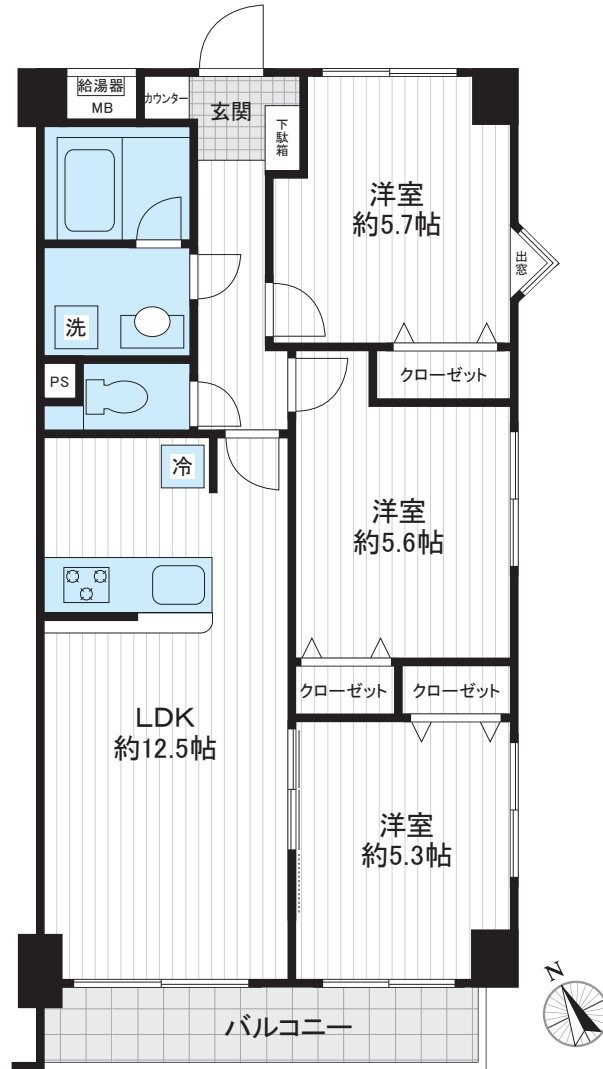
キッチン



洗面台



浴室イメージ図



室内全面 リノベーション物件!

アフターサービス保証付き♪

新規内装リノベーション内容 (令和6年2月下旬頃完成)

- 玄関 …… 玄関収納・人感センサー付照明
- キッチン …… システムキッチン (水栓一体型浄水器付) レンジフード・ガスコンロ
- 浴室 …… ユニットバス (追炊き・浴室乾燥機付)
- 洗面 …… 洗面化粧台・洗濯パン・洗濯水栓
- トイレ …… ウォシュレット一体型トイレ 紙巻き器・タオル掛け
- 共通 …… フローリング張替え (全室) フロアタイル貼替え (洗面所・トイレ) クロス全室貼替え 建具交換 給湯器交換 各所補修 専有部給排水管更新 テレビモニター付きインターホン ハウスクリーニング etc...

ペット飼育可能♪

コンビニ徒歩1分!

[物件概要]

- 住所 / 神奈川県川崎市宮前区犬蔵1-8-23
- 交通 / 東急田園都市線「宮前平」駅 バス6分 「犬蔵」徒歩1分
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 総戸数 / 52戸
- 専有面積 (壁芯) / 63.25㎡ (19.13坪)
- バルコニー面積 / 6.46㎡ (1.95坪)
- 間取り / 3LDK
- 土地権利 / 所有権
- 築年数 / 昭和61年 (1986年) 10月築
- 管理費 / 12,500円 / 月
- 修繕積立金 / 19,730円 / 月 合計: 32,230円
- 施工会社 / 清水建設株式会社
- 分譲会社 / 山東総合物産株式会社・株式会社下田工務店
- 管理形態 / 全部委託 (日勤)
- 管理会社 / 株式会社東急コミュニティー
- 現況 / 空室
- 引渡し / リフォーム完了後
- 駐車場 / 空無 14,000円 / 月額 ※2023/11/28現在
- 駐輪場 / 空無 無償 ※2023/11/28現在
- ペット飼育 / 可 (細則有り)
- 備考 / ※司法書士売主指定

東証スタンダード上場 ■ 国土交通大臣 (1) 第10331号
■ (一社) 不動産流通経営協会 ■ (公社) 東京都宅地建物取引業協会 ■ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル2階 <https://www.theatres.co.jp>

お問い合わせ 買取再販営業部

TEL. 03-3355-1018

FAX. 03-3355-1020

担当/加納 携帯. 090-4468-3191



物件確認 内見依頼・資料請求

はQRコードよりお問い合わせください。



取引形態

売主

手数料

3% (税込)

広告

不可