

新しいライフスタイルのご提案

Re Style Story

アフターサービス保証付

ビーグルマンション上砂 104号室

2LDK 53.46㎡

販売価格 **1,398** (税込) 万円

交通 ACCESS

西武拝島線
「武蔵砂川」駅 徒歩10分

設備仕様



Life Information

- マルエツ武蔵砂川店 徒歩約12分
- セブンイレブン立川武蔵砂川駅前店 徒歩約10分
- 立川市立上砂川小学校 徒歩約7分

ビーグルマンション上砂



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。
※掲載の写真は令和6年2月撮影



LDK



キッチン



洗面化粧台



UB



新規リノベーション♪

ペット飼育可能♪
(細則あり)

1階表記ですが、下階が駐車場の為、
2階部分のような部屋位置となっております♪

新規内装リノベーション内容

(令和6年2月5日完成済)

- 玄関 玄関収納・人感センサー付照明
- キッチン.....システムキッチン(浄水器付)
- 浴室 ユニットバス(浴室乾燥機付・追い焚き付)
- 洗面 洗面化粧台・洗濯パン・洗濯水栓
- トイレ.....ウォシュレット一体型トイレ・吊戸棚
- 共通 フローリング張替え
(LDK、洋室、廊下)
フロアタイル貼替え
(玄関・洗面所・トイレ)
クロス全室貼替え
建具交換
給湯器交換
スイッチコンセント
照明器具

[物件概要]

- 住所/東京都立川市上砂町5丁目62-21
- 交通/西武拝島線「武蔵砂川」駅 徒歩10分
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階1階部分
- 総戸数/25戸
- 専有面積(壁芯)/53.46㎡(16.17坪)
- バルコニー面積/8.1㎡(2.45坪)
- 間取り/2LDK ■土地権利/所有権
- 築年数/昭和62年(1987年)3月築
- 管理費/10,000円/月
- 修繕積立金/10,000円/月
- 合計:20,000円
- 施工会社/ニクラホーム株式会社
- 分譲会社/ニクラホーム株式会社
- 管理形態/自主管理
- 現況/空室 ■引渡し/リフォーム完成後
- 駐車場/有り 月額9,000円/1台 空き有り
- バイク置場/有り 月額3,000円/1台 空き有り
- 駐輪場/有り 無料 空き有り
- ペット飼育可 犬・猫可(細則あり)※大型犬・危険動物は不可
- 備考/※司法書士売主指定
※不在住戸の場合は外部協力金として
月額2,000円かかります。
※エレベーター有り
※上記、駐車場・バイク置場・駐輪場の空き状況は
令和5年11月28日時点のものです。

東証スタンダード上場 ■国土交通大臣(1)第10331号
■(一社)不動産流通経営協会 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル2階 <https://www.theatres.co.jp>

お問い合わせ 買取再販営業部

TEL. 03-3355-1018

FAX. 03-3355-1020

担当/卜部 携帯. 080-9894-2427

スマホでチェック!

物件確認
内見依頼・資料請求

はQRコードよりお問い合わせください。



取引形態
売主

手数料
3% (税込)

広告
自社HPのみ