

新しいライフスタイルのご提案

Re Style Story

アフターサービス保証付

# ライフレビュー 本厚木フォートレス 101号室 3LDK 80.09㎡

販売価格 **2,380** (税込) 万円

交通 ACCESS

「本厚木」駅 バス13分  
「荻野新宿」バス停徒歩1分

設備仕様 10分以内 10分以内 住宅ローン減税 フラット35適合

Life Information

- マックスバリュエクスプレス厚木荻野店... 約120m(徒歩2分)
- 業務スーパー下荻野店... 約330m(徒歩5分)
- コーナンPRO厚木下荻野店... 約630m(徒歩9分)



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。  
※掲載の写真は令和3年6月撮影



外観



LDK



キッチン



和室



小・中学校 徒歩10分圏内

新規内装工事実施!!

犬・猫等 2頭迄可

専用庭には便利な散水栓付き

## リフォーム内容

(2021年12月上旬完了)

- キッチン...水栓交換  
コンロ交換
- 浴室...シャワー水栓交換
- 洗面...水栓交換
- トイレ...便座交換
- 和室...畳表替え・襖張替え
- 共通...クロス貼替  
建具補修  
給湯器交換  
各所補修  
ハウスクリーニング

### 【物件概要】

- 住所/厚木市下荻野1107-4
- 交通/「本厚木」駅バス13分「荻野新宿」バス停徒歩1分
- 構造・規模/RC造7階建1階部分
- 総戸数/39戸
- 専有面積(壁芯)/80.09㎡(24.23坪)
- テラス面積/13.6㎡(4.11坪)
- 専用庭面積/19.04㎡(5.75坪)
- 間取り/3LDK ■土地権利/所有権
- 築年数/平成20年(2008年)10月築
- 管理費/12,700円/月
- 修繕積立金/8,700円/月
- 専用庭使用料/380円/月  
合計:21,780円
- 施工会社/朝日建設株式会社
- 分譲会社/株式会社リビングライフ
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 管理会社/株式会社リビングコミュニティ
- 現況/空室 ■引渡し/相談
- 駐車場/空有 ■駐輪場/空有
- 備考/ペット可(細則有り)

2021年3月 大規模修繕工事実施済み

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

# 東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル2階 <https://www.theatres.co.jp>

お問い合わせ 買取再販営業部

TEL. 03-3355-1018

FAX. 03-3355-1020

担当/井草 携帯. 090-6483-7787

スマホでチェック! 物件確認・広告掲載 内見依頼・資料請求 はQRコードよりお問い合わせください。

取引形態 手数料 売主 3% (税込)