

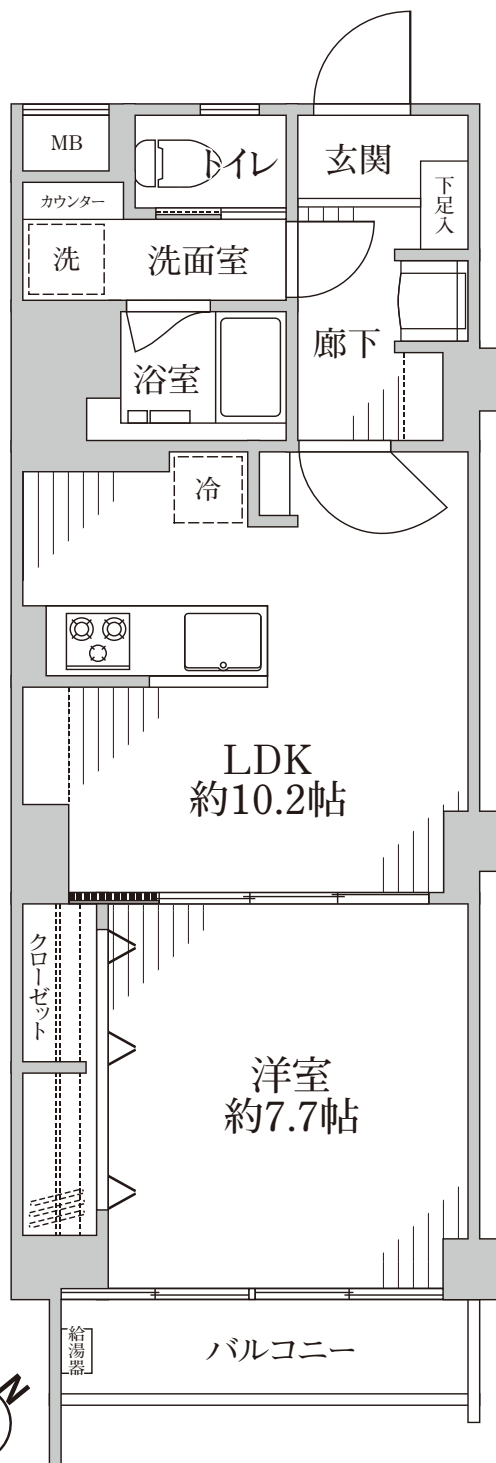
売マンション
秀和弥生町レジデンス
602号室

間取 **1LDK**
専有面積(壁芯) **43.87㎡** バルコニー面積 **6.93㎡**

~よりよい暮らしと安心を~
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

- 新規リフォーム
- 2路線2駅利用可
- 住込み
- 管理体制良好(住込み)
- 追焚機能付
- 眺望良好



- 新規リノベーション済み・眺望良好・即入居可♪
- 2路線2駅利用可能
- 「根津」駅徒歩6分♪閑静な住宅街
- 管理体制良好・夜間オートロック



Life Information

- マルエツプチ……………徒歩6分(約450m)
- セブンイレブン……………徒歩7分(約560m)
- 東大附属病院……………徒歩7分(約520m)

- リフォーム内容
- 玄関…玄関収納、人感センサー
 - キッチン…システムキッチン
 - 浴室…ユニットバス(追焚)
 - 洗面…洗面化粧台、洗濯パン、換気扇
 - トイレ…トイレ本体(ウォシュレット付)、換気扇
 - 共通…給排水管(専有部分)、壁天井クロス、建具
 - ガス給湯器(追焚付)
 - 床:フロアタイル(洗面室、トイレ、玄関)
 - 床:フローリング(洋室、廊下、キッチン)
 - スイッチ、コンセント、クリーニング など
- (令和3年10月完了)

物件名	秀和弥生町レジデンス
価格	3,290 (税込) 万円
ACCESS	東京メトロ千代田線「根津」駅 徒歩6分 南北線「東大前」駅 徒歩7分
所在地	東京都文京区弥生町2-4-8
物件概要	<ul style="list-style-type: none"> ■構造・規模/鉄筋コンクリート造 7階建6階部分 ■専有部分(壁芯)/43.87㎡(13.27坪) ■バルコニー面積/6.93㎡(2.09坪) ■間取り/1LDK ■土地権利/所有権 ■総戸数/62戸 ■築年数/昭和44年12月築 ■管理費/9,300円/月 ■修繕費/10,600円/月 ■管理会社/レジデンス・ビルディング マネジメント(株) ■管理形態/住込み ■現況/空室 ■引渡し/工事完了後 (令和3年10月中旬完了) ■備考/駐車場 空無、駐輪場 空有 司法書士売主指定、特記事項あり

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション
Re Style Story
リニューアルから始まる
あなたの新しいライフスタイル。
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部
TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020
担当/吉田 携帯:080-3350-0453

マンション
買い取りいたします
インターネット掲載不可

取引形態	手数料
売主	3% (税込)