

売マンション
**グリーンビュー
 ニュー川口**
 901号室

間取 **3LDK**
 専有面積 **60.01㎡** バルコニー面積 **23.89㎡**

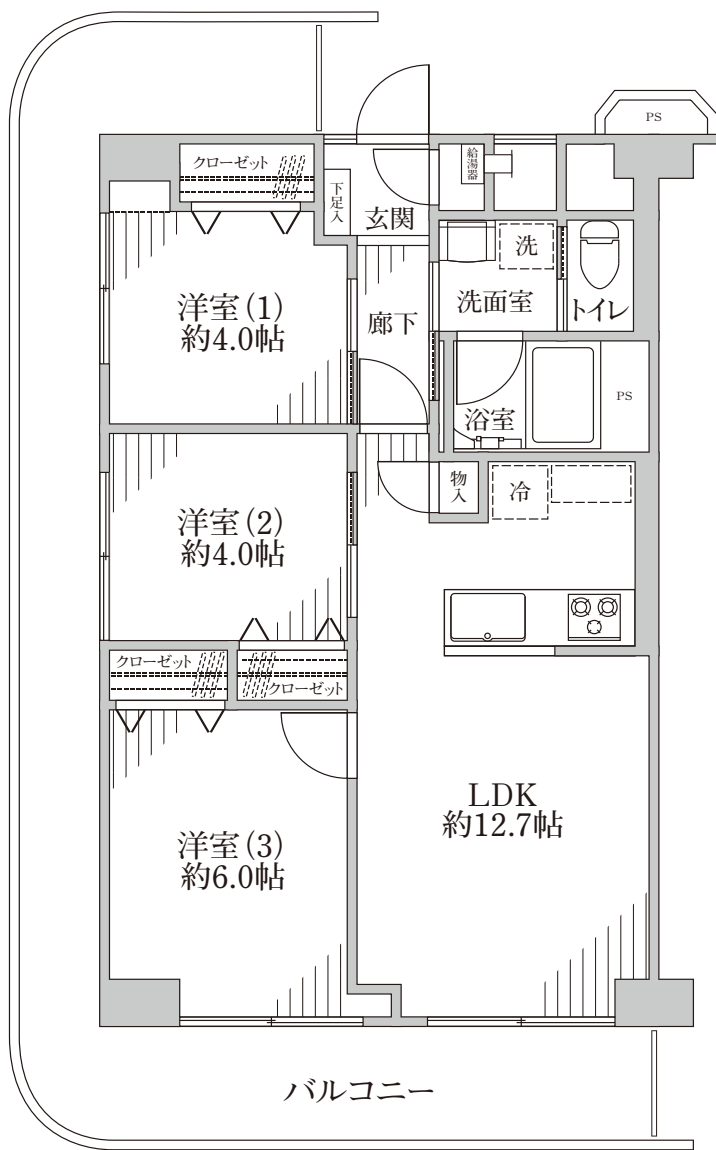
～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

- 新規リフォーム
- 大規模マンション
- 眺望良好
- 9階部分眺望良好
- 角部屋
- ペット飼育可



- 新規内装リフォーム物件
- 総戸数240戸の大規模マンション
- ペット飼育可(飼育細則有り)
- 9階部分・角部屋



リフォーム中



リフォーム中

リフォーム中

Life Information

- 十二月田小学校…徒歩6分(約480m)
- 十二月田中学校…徒歩7分(約560m)
- ファミリーマート…徒歩3分(約220m)
- サミット…徒歩6分(約460m)
- ケースデンキ…徒歩7分(約540m)

- リフォーム内容 —
- 玄関…玄関収納
 - キッチン…システムキッチン
 - 浴室…ユニットバス (追い焚き・浴室乾燥付)
 - 洗面…洗面化粧台、洗濯用防水パン、洗濯水栓
 - トイレ…トイレ本体 (ウォシュレット一体型)
 - 共通…壁・天井クロス、スイッチコンセント、建具、照明器具
 - 床:フローリング張替(LDK・洋室・廊下)
 - 床:フロアタイル貼り(洗面・トイレ・玄関)
 - ハウスクリーニング等
- (令和3年9月完了予定)

物件名	グリーンビューニュー川口
価格	1,980 (税込) 万円
ACCESS	埼玉高速鉄道線「川口元郷」駅徒歩14分 JR京浜東北線「川口」駅バス5分 「青木橋」停徒歩4分
所在地	埼玉県川口市朝日1-1-1
物件概要	<ul style="list-style-type: none"> ■構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建の9階部分 ■専有部分/60.01㎡(約18.15坪) ■バルコニー面積/23.89㎡(7.22坪) ■間取り/3LDK ■用途地域/準工業地域 ■築年数/昭和53年12月 ■管理費/6,000円/月 ■修繕積立金/8,730円/月 ■施工会社/(株)長谷川工務店 ■分譲主/(株)日交開発 ■管理会社/コミュニティワン株式会社 ■管理形態/全部委託管理 ■管理方式/日勤 ■引渡し/相談 ■現況/空室 ■備考/司法書士売主指定 駐車場 10,000円/月額 駐輪場 200円/月額 バイク置場 600円/月額

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
 〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部
TEL. 03-3355-1018
 FAX. 03-3355-1020
 担当/加藤 携帯:080-9807-2137

スマホでチェック! 物件確認・広告掲載
 内見依頼・資料請求
 はQRコードよりお問い合わせください。

取引形態	手数料
売主	3% (税込)