

売マンション

セザールさがみ野

409号室

間取 **2LDK**

専有面積(壁芯) **45.60㎡** バルコニー面積 **5.13㎡**

～よりよい暮らしと安心を～

アフターサービス保証付

※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

新規 リフォーム 最上階 東向き 眺望良好

追炊き機能付



- 「北欧系」新規内装リノベーション (令和3年8月完了予定)
- 「新耐震基準」最上階4階 「東向きバルコニー通風眺望良好」
- 「買い物施設」「教育施設」がひしめく 閑静な住宅地エリア



住み替えバックアップキャンペーン対象物件

総額50万円以内

購入時の諸費用売主負担!

- ①所有権移転・抵当権設定費用(司法書士売主指定) ②火災保険料(上限5万円)
③ローン事務手数料 ※特典は総額50万円以内とさせていただきます。



Life Information

- 東原小学校……………徒歩2分(約100m)
- 座間東中学校……………徒歩7分(約540m)
- コストコ……………徒歩2分(約100m)
- スーパービバホーム……………徒歩3分(約190m)
- 三和……………徒歩3分(約190m)

リノベーション内容

- キッチン交換 ●ユニットバス交換(追炊き機能付)
- トイレ交換(ウォシュレット一体型) ●給湯器交換 ●洗面台交換
- 全室クロス張替 ●全室建具交換 ●全室フローリング張替
- フロアタイル張替 ●全室照明新規交換 ●シューズボックス交換
- 洗濯パン交換 ●給湯、給水管交換 ●カーテンレール交換
- 火災報知器交換 ●スイッチコンセント交換 ●巾木交換
- テレビドアホン設置 ●シーリングライト設置
- ダウンライト設置 ●ハウスクリーニング ほか

(令和3年8月完了予定)

物件名 **セザールさがみ野**

価格 **1,080** (税込) 万円

ACCESS 相鉄本線「さがみ野」駅 徒歩15分

所在地 神奈川県座間市東原2-4-17

物件概要

- 構造・規模/鉄筋コンクリート造陸屋根 4階建
- 専有部分(壁芯)/45.60㎡(約13.79坪)
- バルコニー面積/5.13㎡(約1.55坪)
- 間取り/2LDK
- 土地権利/所有権
- 総戸数/39戸
- 築年月/1988年(昭和63年)6月
- 管理費/9,990円/月
- 修繕費/8,110円/月
- 管理会社/大和ライフネクスト(株)
- 管理形態/全部委託
- 現況/空室
- 引渡し/相談
- 備考/司法書士当社指定

駐車場 有 空無 月額6,000円
バイク置場 有 空有 月額1,000円
駐輪場 有 空有 年額 500円
(空情報は8/1現在)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション

Re Style Story

リニューアルから始まる
あなたの新しいライフスタイル。
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ

買取再販営業部

TEL. **03-3355-1018**

FAX. **03-3355-1020**

担当/山下 携帯:070-3863-8013

マンション
買い取りいたします

インターネット掲載不可

取引形態

売主

手数料

3%
(税込)