

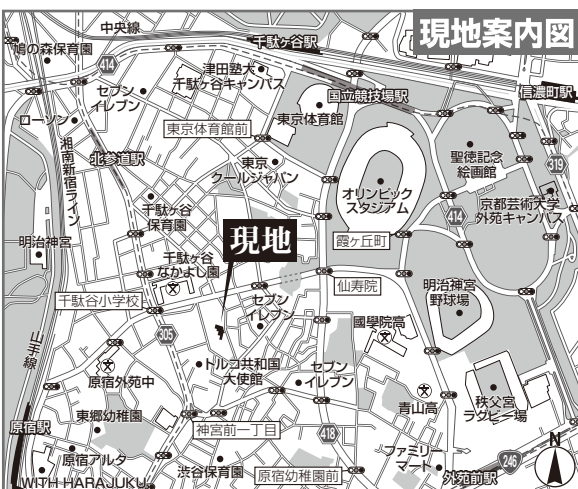
売マンション
パレ・ドール原宿
501号室

間取 **1SLDK**
専有面積 **58.01㎡** バルコニー面積 **2.40㎡**

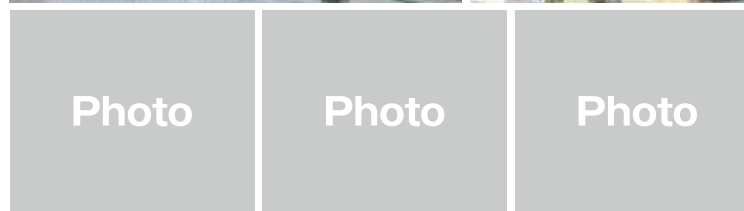
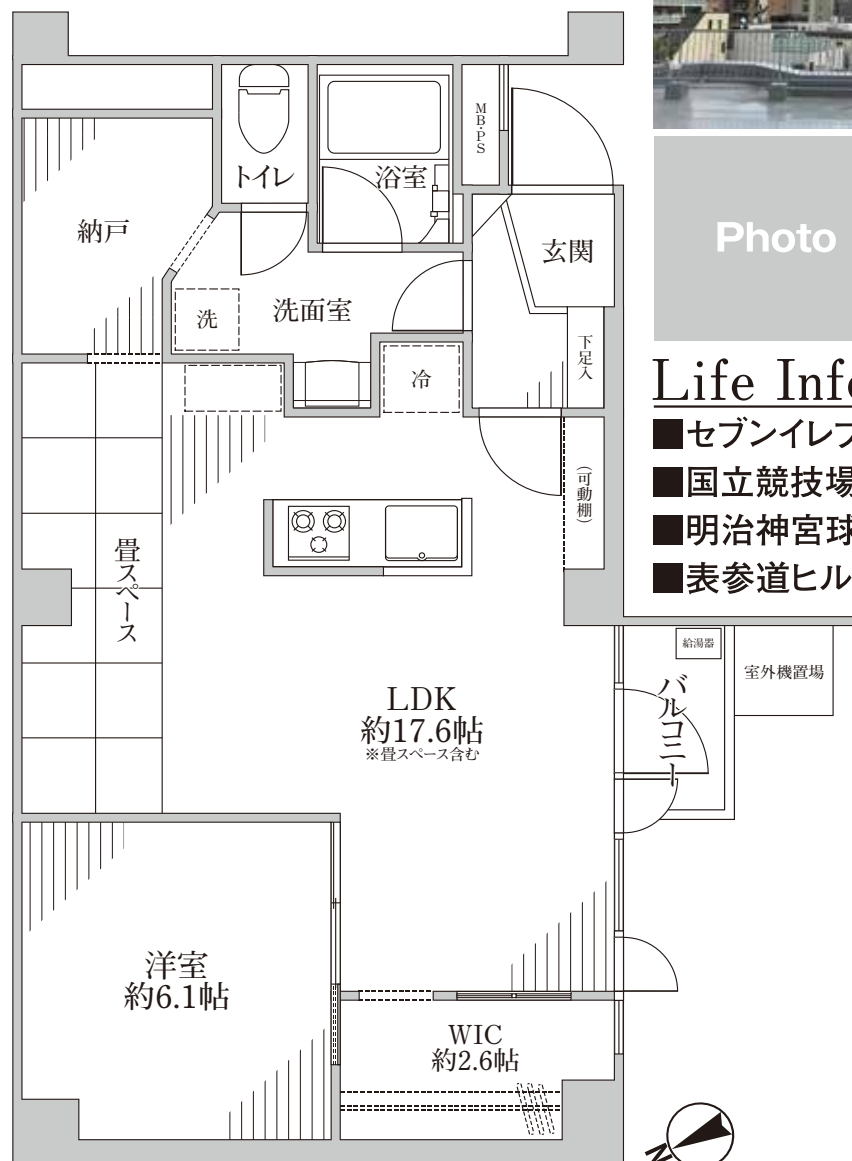
～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

- 新規リフォーム
- 3駅利用可
- 最上階
- タミスペース
- 納戸



- 通勤便利! 3駅3路線利用可!
- 新規リノベーション物件
- 夜間オートロック付 (22:00~翌5:00)



Life Information

- セブンイレブン.....徒歩3分(約140m)
- 国立競技場.....徒歩6分(約420m)
- 明治神宮球場.....徒歩9分(約720m)
- 表参道ヒルズ.....徒歩12分(約940m)

- リノベーション内容
- キッチン...システムキッチン交換 (水栓にカートリッジ式浄水器) コンロ交換、キッチン換気扇交換
 - 浴室...ユニット浴室交換 シャワー水栓交換、浴室乾燥機新規交換
 - 洗面所...洗面化粧台交換 洗濯防水パン交換
 - トイレ...ウォッシュレット付トイレ新規交換
 - 共通...給湯器交換 クロス・CF全面張替え(壁・天井) 全室LEDシーリング交換、フローリング交換 建具交換、間取り変更2DK→1SLDK 先行配管、給排水管交換、分電盤交換他
- (工事完了日8月初旬予定)

物件名	パレ・ドール原宿
価格	6,180 (税込) 万円
ACCESS	JR総武中央線「千駄ヶ谷駅」より徒歩8分 JR山手線「原宿駅」より徒歩10分 東京メトロ銀座線「外苑前駅」より徒歩10分
所在地	東京都渋谷区神宮前2丁目30番7号
物件概要	<ul style="list-style-type: none"> ■構造・規模/RC造(鉄筋コンクリート造) 地上5階建て・塔屋1階(一部地下)5階部分 ■専有部分/58.01㎡(17.54坪) ■バルコニー面積/2.40㎡(0.72坪) ■間取り/1SLDK ■土地権利/所有権(持分1万分の342) ■総戸数/31戸 ■築年月/昭和53年1月 ■管理費/26,000円/月 ■修繕積立金/5,200円/月 ■施工会社/井上工業(株) ■設計会社/(株)野原茂建築事務所 ■管理会社/尚永ビルサービス(株) ■管理形態/管理組合:有 一部委託 ■管理方式/通勤 ■引渡し/相談の上 ■現況/空室 ■備考/司法書士売主指定、ペット飼育不可 バイク置場 年額/台 50,000円(空無) 駐輪場 年額/台 5,000円(空有) ※7/9現在

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション
Re Style Story
リニューアルから始まる
あなたの新しいライフスタイル。
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部
TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020
担当/上野山 携帯:090-2819-5609

マンション
買い取りいたします
インターネット掲載不可

取引形態	手数料
売主	3% (税込)