

売マンション
住友武里ハウス
405号室

間取 **3LDK**
専有面積 **73.52㎡** バルコニー面積 **7.28㎡**

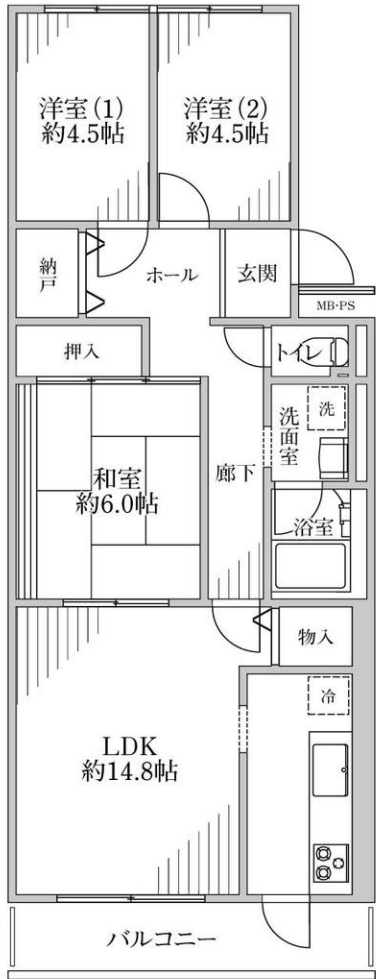
～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

- 新規リフォーム
- PET ペット飼育可 (細則有)
- 2駅利用可
- 南向き
- 陽当り良好



- 住友不動産株式会社旧分譲マンション♪
- ペット飼育可能(細則有)♪
- お部屋は、南向き、通風・陽当り良好♪
- 2駅利用可能!せんげん台駅徒歩12分、武里駅徒歩9分♪
- キッチンからバルコニーに出られます!(勝手口有)



Life Information

- 武里南小学校……………徒歩12分(約960m)
- ミニストップ……………徒歩4分(約270m)
- スーパーバリュー……………徒歩7分(約500m)
- 武里第8公園……………徒歩1分(約20m)

リフォーム内容

- 和室…畳表替
- 共通…壁クロス張替、天井・建具塗装
- リペア補修、クリーニング
- 床:フロアタイル張替
- (洗面室・トイレ・洋室2・廊下・ホール・納戸)

(令和3年6月末完了)

物件名	住友武里ハウス
価格	898 (税込) 万円
ACCESS	東武スカイツリーライン 『せんげん台』駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン『武里』駅 徒歩9分
所在地	埼玉県春日部市大枝618-1
物件概要	<ul style="list-style-type: none"> ■構造・規模/鉄筋コンクリート造 5階建4階部分 ■専有部分/73.52㎡(約22.23坪) ■バルコニー面積/7.28㎡(約2.2坪) ■間取り/3LDK ■土地権利/所有権 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■総戸数/38戸 ■築年数/昭和56年8月築(1981年8月) ■管理費/8,540円/月 ■修繕積立金/14,140円/月 ■町内会費/200円/月 ■合計/22,880円/月 ■分譲・設計会社/住友不動産株式会社 ■施工会社/株式会社鴻池組・株式会社本町高橋組 ■管理会社/住友不動産建物サービス株式会社 ■管理形態/全部委託 ■管理方式/巡回 ■管理員勤務時間/月～金曜日 8:00～13:00土曜日8:00～12:00 ■引渡し/即可(残代金精算後) ■現況/空室 ■備考/司法書士売主指定、エレベーター無 駐車場(空無、1台6,500円/月) 駐輪場(空有、1台500円/年) バイク置場(空有、1台1,000円/年)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部
TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020
担当/岡村 携帯:090-6483-6996

スマホでチェック! 物件確認・広告掲載
内見依頼・資料請求
はQRコードより
お問い合わせください。

取引形態	手数料
売主	3% (税込)