

売マンション  
**エスカイア浜田山**  
2階

間取 **1R**  
専有面積(壁芯)  
**14.63m<sup>2</sup>(4.42坪)**  
バルコニー面積  
**4.08m<sup>2</sup>(1.23坪)**

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様



## ■京王井の頭線「浜田山」駅徒歩4分の好立地!!

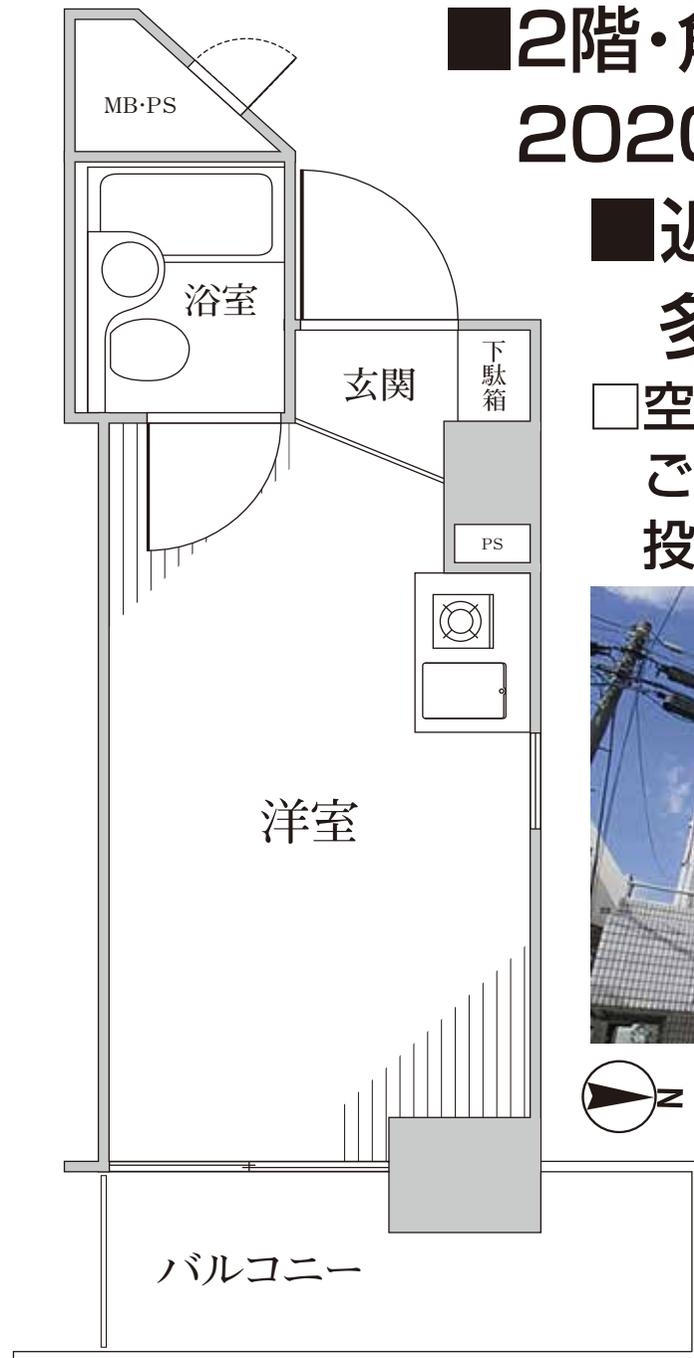
### ■2階・角部屋♪

2020.12にUB新規交換済

### ■近隣に商業施設

多数あり、生活至便!

□空室につき、お気軽にご内覧できます!!  
投資用としてもご検討頂けます。



### Life Information

- セブンイレブン.....徒歩1分(約60m)
- コモディイダ.....徒歩2分(約130m)
- 西友.....徒歩3分(約190m)
- 成城石井.....徒歩4分(約280m)
- 浜田山公園.....徒歩5分(約340m)

|        |   |
|--------|---|
| 物件名    | <b>エスカイア浜田山</b>   |
| 価格     | <b>740</b> 万円   |
| ACCESS | 京王井の頭線「浜田山」駅徒歩4分  |
| 所在地    | 東京都杉並区浜田山3丁目25-16   |
| 物件概要   | <ul style="list-style-type: none"> <li>■構造・規模/鉄筋コンクリート造 4階建2階部分</li> <li>■専有部分(壁芯)/14.63m<sup>2</sup> (約4.42坪)</li> <li>■バルコニー面積/4.08m<sup>2</sup> (約1.23坪)</li> <li>■間取り/1R</li> <li>■土地権利/所有権</li> <li>■総戸数/32戸</li> <li>■築年数/昭和59年6月築</li> <li>■管理費/9,100円/月</li> <li>■修繕費/3,180円/月</li> <li>■管理会社/東急コミュニティー</li> <li>■現況/空室</li> <li>■引渡し/相談</li> <li>■備考/駐車場 空無</li> </ul> |

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション

**Re Style Story**

リニューアルから始まる  
あなたの新しいライフスタイル。  
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

**東京テアトル株式会社**

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部

**TEL.03-3355-1018**

FAX.03-3355-1020

担当/吉田 携帯:080-3350-0453

**マンション**  
買い取りいたします

インターネット掲載不可

取引形態

媒介

手数料

分かれ