

売マンション
ライオンズプラザ藤沢
＜家具付販売＞

間取 **3LDK**
専有面積 **68.95㎡** バルコニー面積 **11.40㎡**

～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

駅徒歩7分 新規リフォーム 対面キッチン 角部屋 独立住戸



■新規内装リノベーション済(令和3年1月末完成)
■JR東海道線・小田急江ノ島線「藤沢」駅より徒歩7分

■4階部分 角部屋・独立住戸
につき近隣住戸を気にせず
お住まい頂けます

■周辺にはお買い物に便利な
施設が充実しています♪

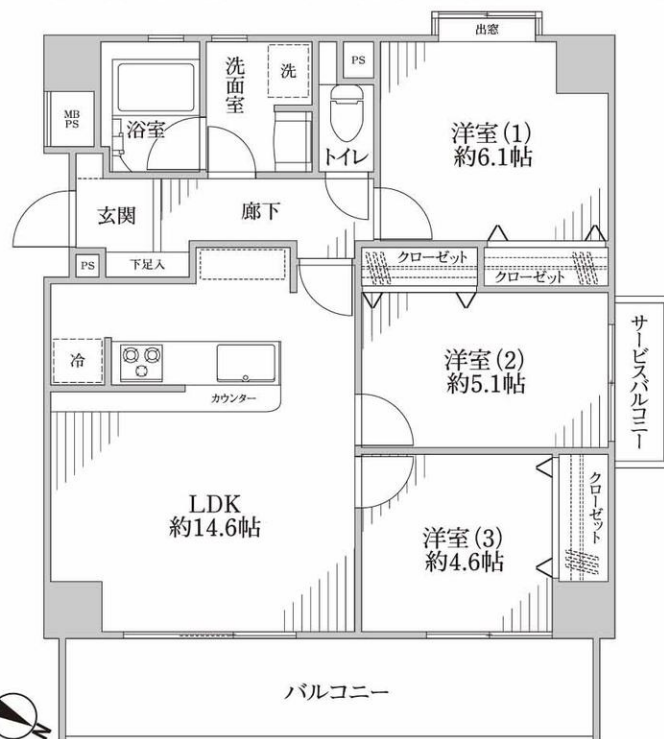
Life Information

■大道小学校……徒歩9分(約680m)
■村岡中学校……徒歩15分(約1200m)
■藤沢市役所……徒歩6分(約450m)
■サミット……徒歩3分(約180m)
■ルミネ……徒歩7分(約500m)

リフォーム内容

- システムキッチン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換 ●建具新規交換
- 巾木新規交換 ●全居室クロス張替え
- 全居室フローリング新規貼替え
- 玄関フロアタイル貼替え
- 洗面所フロアタイル貼替え
- 照明器具新規設置
- 洗濯防水パン新規交換
- シューズボックス新規交換
- ハウスクリーニング

(令和3年1月完成)



物件名

ライオンズプラザ藤沢

価格

3,398 (税込) 万円

ACCESS

JR東海道線・小田急江ノ島線
「藤沢」駅 徒歩7分

所在地

神奈川県藤沢市藤沢34-2

物件概要

- 構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造
地下2階付10階建4階部分
- 専有部分／68.95㎡(20.85坪)
- バルコニー面積／11.40㎡(3.44坪)
- 専用ポーチ／なし
- 間取り／3LDK
- 土地権利／所有権
- 総戸数／133戸
- 築年数／1992年6月
- 管理費／17,000円/月
- 修繕積立金／14,200円/月
- 分譲主／株式会社大京
- 管理会社／株式会社大京アステージ
- 管理形態／全部委託
- 現況／空室
- 引渡し／相談

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ

買取再販営業部

担当/ 浜崎 携帯:070-2488-4201

TEL.03-3355-1018 FAX.03-3355-1020

取引形態

売主

手数料

3%
(税込)

物件確認、広告掲載
内見依頼、資料請求は
こちらから
お問合せください。

