

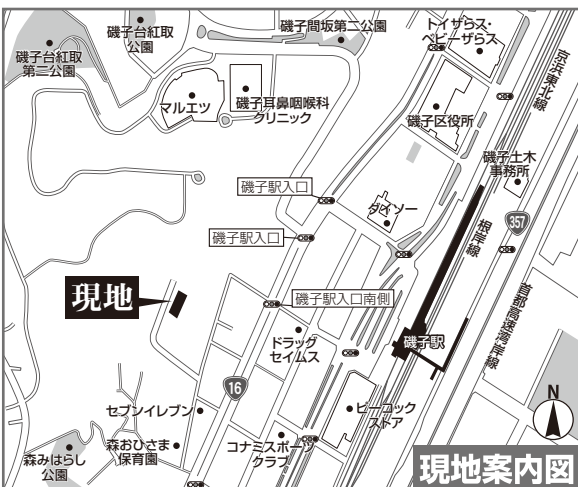
売マンション
**日神パレステージ
 磯子の森 式番館**
 101号室

間取 **3LDK** ポーチ面積 **9.36㎡**
 専有面積 **66.53㎡** バルコニー面積 **13.18㎡**

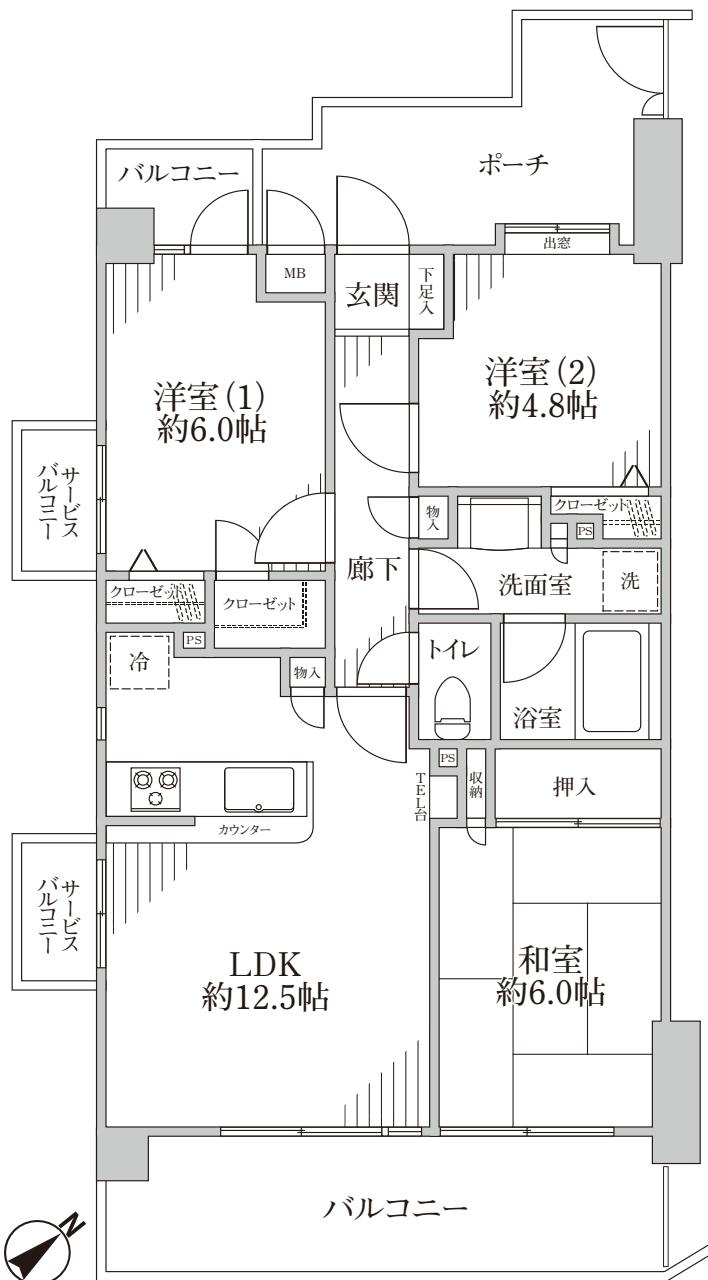
～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

- リフォーム済
- 駅徒歩6分
- 角部屋
- 陽当り良好
- 日勤管理
- 管理体制良好(日勤)



- 磯子の森壹番館から七番館で形成される洗練された街並み
- H29年フルリフォーム済み+R2年11月ピカピカお手入れ♪
- 3方角、高台に位置する為、1F住戸ですが日当り、通風良好・管理体制良好



Life Information

- 森東小学校……………徒歩5分(約390m)
- 森中学校……………徒歩18分(約1,430m)
- セブンイレブン……………徒歩2分(約160m)
- ピーコックストア……………徒歩5分(約350m)

——リフォーム内容——
 ユニットバス交換・システムキッチン交換・洗面化粧台交換
 トイレ交換・給湯器交換・全室壁・天井クロス張替…etc
(平成29年9月頃リフォーム済み)
 ——+令和2年12月1日——
 設備点検・リペア・ハウスクリーニング・アクセサリ交換…etc
 ガスコンロ交換

物件名
**日神パレステージ磯子の森
 式番館**

価格
3,098 (税込) 万円

ACCESS
 JR京浜東北線「磯子」駅 徒歩6分

所在地
 神奈川県横浜市磯子区森2-7-2

物件概要

- 構造・規模/鉄筋コンクリート造 5階建1階部分
- 専有部分/66.53㎡(約20.12坪)
- バルコニー面積/13.18㎡(3.98坪)
- ポーチ面積/9.36㎡(2.83坪)
- 間取り/3LDK ■土地権利/所有権
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 総戸数/22戸
- 築年数/平成12年9月
- 管理費/13,300円/月
- 修繕積立金/13,090円/月
- 分譲主/日神不動産(株)
- 施工会社/佐藤工業(株)
- 管理会社/日神管財(株)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤 ■現況/空室
- 引渡し/即日
- 備考/ペット飼育不可、司法書士売主指定
- 駐車場(空有、19000~21000円/月)
- 駐輪場(空有、初回登録料のみ2000円/台)
- バイク置場(空有、750~2000円/月)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション
Re Style Story
 リニューアルから始まる
 あなたの新しいライフスタイル。
 それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
 〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ **買取再販営業部**
TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020
 担当/太田 携帯:080-9821-1002

マンション
 買い取りいたします

取引形態
 売主

手数料
 3% (税込)

インターネット掲載可