

物件名
横浜ハイタウン2号棟
[505号室]

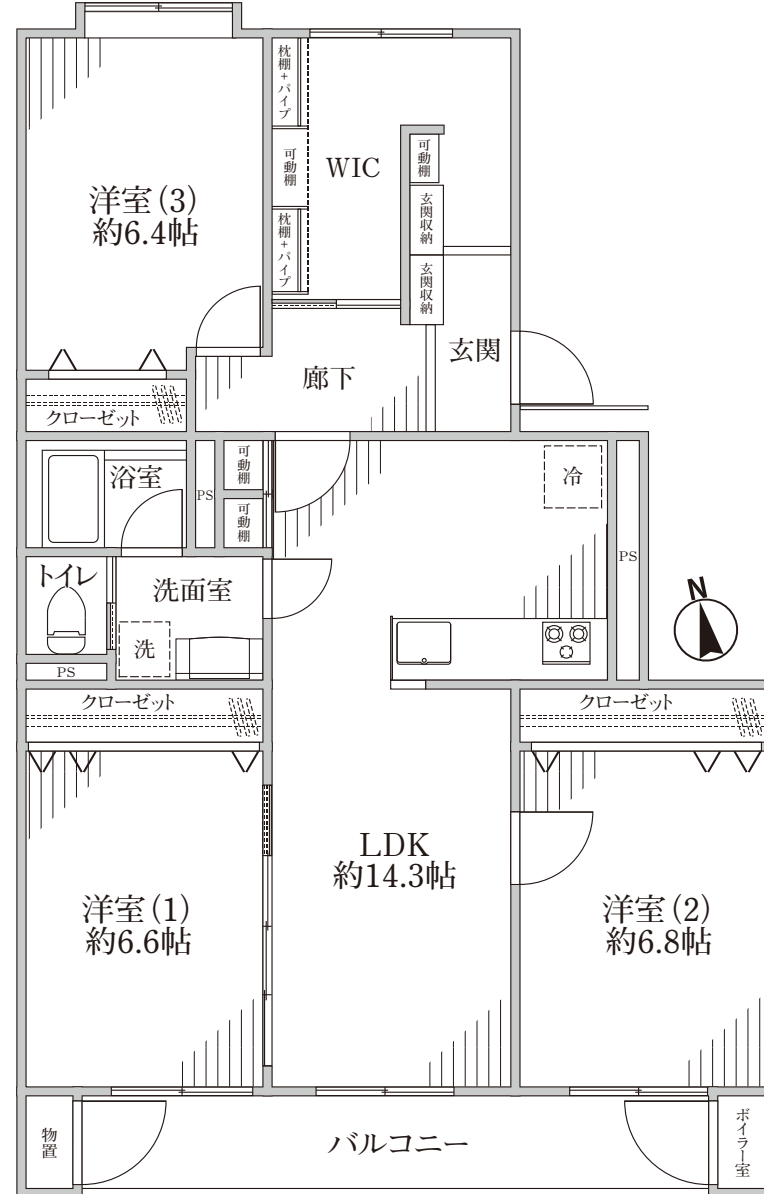
価格
1,898 (税込) 万円

ACCESS
横浜市営地下鉄ブルーライン
「片倉町」駅 徒歩12分

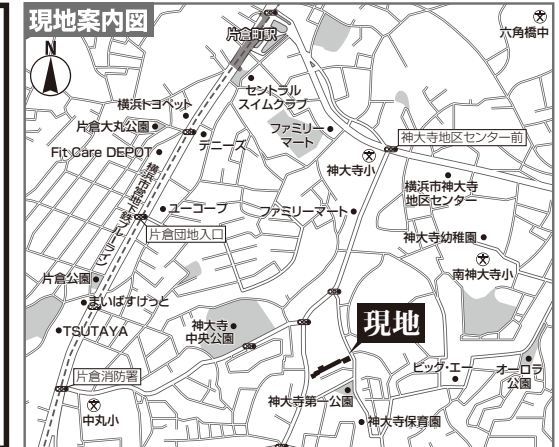
所在地
神奈川県横浜市神奈川区神大寺2-5-2

- 物件概要**
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造5階建5階部分
 - 専有部分/84.74㎡(約25.63坪)
 - バルコニー面積/7.87㎡(約2.38坪)
 - 間取り/3LDK ■土地権利/所有権
 - 用途地域/第二種中高層住居専用地域
 - 総戸数/68戸(2号棟)
 - 築年数/昭和43年8月(1973年8月)
 - 管理費/10,100円/月
 - 修繕積立金/9,000円/月
 - 組合費/200円/月(年額2,400円)
 - 合計/19,300円/月
 - 分譲会社/藤和不動産株式会社
 - 設計・施工会社/フジタ工業株式会社
 - 管理形態/自主管理 ■管理員勤務方式/常駐
 - 管理員勤務時間/月~土曜日(日・祝祭日休み)
 - 現況/空室
 - 引渡し/即可(残代金精算後)
 - 備考/司法書士売主指定
 - ペット飼育不可、民泊禁止
 - 駐車場(空無、1台11,880円/月)
 - 駐輪場(空有、1台1,000円/年)
 - バイク置場(空有、125cc以下 1台3,000円/年、125cc以上 1台5,000円/年)

- 総戸数560戸のビッグコミュニティ♪
- 使い勝手の良い対面式キッチン!
LDK部分約14.3帖♪
- 収納豊富な間取です♪大型収納、
シューズクローク、ファミリークローゼットを設置!
- 浴室には換気乾燥機付



- リフォーム内容**
- 玄関…人感センサー、シューズクローク
ファミリークローゼット設置
 - キッチン…システムキッチン交換
 - 浴室…ユニットバス交換、浴室換気乾燥機設置
 - 洗面室…洗面化粧台交換、洗濯防水パン交換
 - トイレ…トイレ本体交換
 - 共通…壁天井クロス、建具、給湯器交換
床:フロアタイル張替(洗面室・トイレ・玄関)
床:フローリング張替(各洋室、ホール、LDK)
スイッチ・コンセントカバー交換、ダウンライト各所設置
シーリングライト設置、クリーニング等
- (令和2年8月完了)



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

東京テアトル株式会社

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ **買取再販営業部**

TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020

担当/岡村 携帯:090-6483-6996

スマホでチェック!

**物件確認・広告掲載
内見依頼・資料請求**

はQRコードより
お問い合わせください。

取引形態
売主

手数料
3% (税込)