

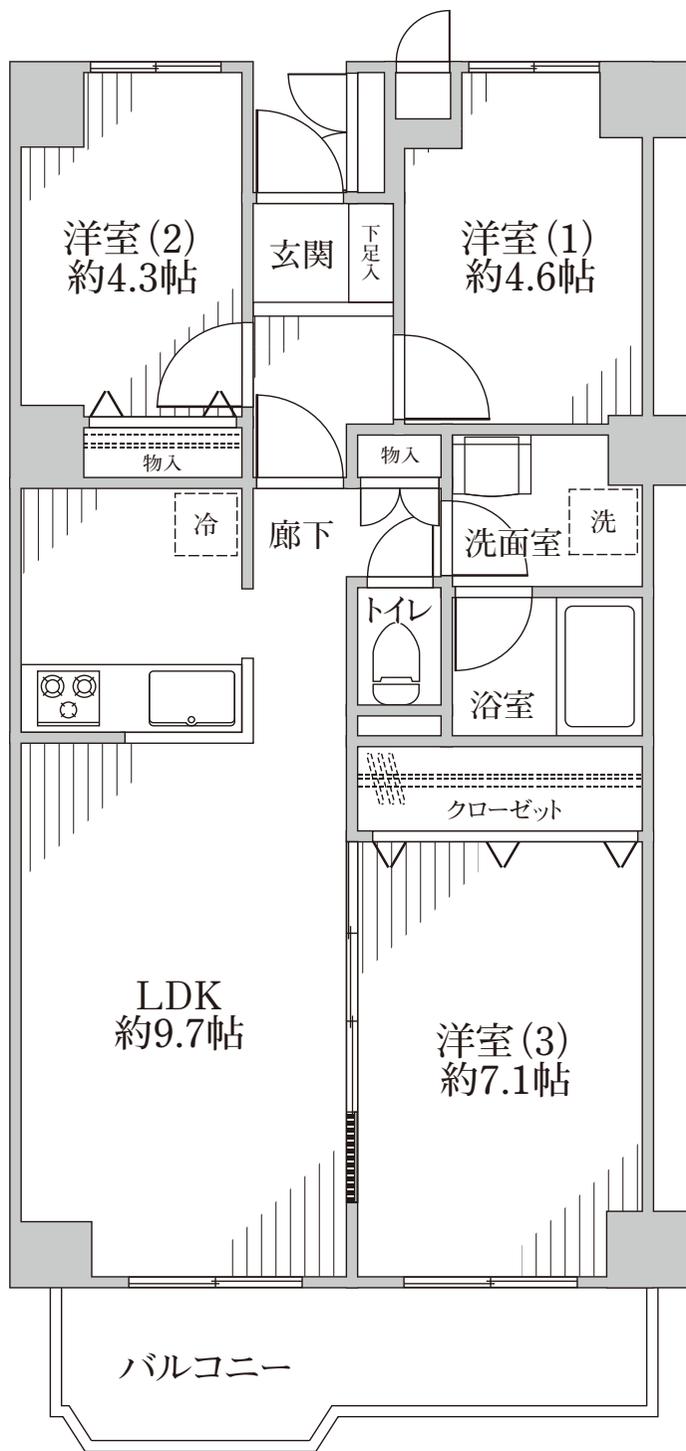
売マンション
ソフィア上尾 B棟
1215号室

間取 **3LDK**
専有面積 **65.72㎡** バルコニー面積 **6.70㎡**

～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

- 新規リフォーム
- 南南向き
- 浴室乾燥機付
- PET
- 駅徒歩3分



■リノベーション物件♪眺望良好♪
ペット飼育可(細則有)♪
南東向き♪駅徒歩3分♪



Life Information

- 鴨川小学校……………徒歩11分(約880m)
- イトーヨーカドー……………徒歩1分(約80m)
- 丸広……………徒歩3分(約220m)
- 上尾中央病院……………徒歩6分(約430m)
- 上尾郵便局……………徒歩1分(約40m)

- リノベーション内容
- キッチン…システムキッチン交換(水栓にカートリッジ式浄水器)コンロ交換、キッチン換気扇
 - 浴室…ユニット浴室交換、シャワー水栓交換、浴室乾燥機新規交換
 - 洗面所…洗面化粧台交換、洗濯防水パン交換
 - トイレ…ウォッシュレット付トイレ新規交換
 - 共通…給湯器交換、クロス全面張替え(壁・天井)、CF交換
 - 全室LEDシーリング交換、全室フローリング・建具交換
 - 和室→洋室に変更、室内給排水管交換、先行配管、分電盤交換他
- (令和2年10月末完了済)

物件名	ソフィア上尾 B棟
価格	2,380 (税込) 万円
ACCESS	JR高崎線「上尾駅」より徒歩3分
所在地	埼玉県上尾市谷津2丁目1-1
物件概要	<ul style="list-style-type: none"> ■構造・規模/鉄筋鉄骨コンクリート造 14階建て12階部分 ■専有部分/65.72㎡(19.88坪) ■バルコニー面積/6.70㎡(2.02坪) ■間取り/3LDK ■土地権利/所有権 ■用途地域/商業地域・準防火地域 ■総戸数/255戸(B棟) ■築年月/昭和58年7月 ■管理費/6,500円/月 ■修繕積立金/10,920円/月 ■売主/日商岩井株式会社 ■設計・施工会社/清水建設株式会社 ■管理会社/東京互光株式会社 ■管理形態/全部委託 ■管理方式/住込み ■現況/空室 ■引渡し/リフォーム完了後(R2年10月末完了済) ■備考/司法書士売主指定 ●ペット飼育可(ペット飼育細則有) ●駐車場 空無 (R3年1/6現在) ●バイク置場 空有 1台につき月額1,500円 ●駐輪場 空有 1台につき月額200円

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション
Re Style Story
リニューアルから始まる
あなたの新しいライフスタイル。
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部
TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020
担当/上野山 携帯:090-2819-5609

マンション
買い取りいたします
インターネット掲載不可

取引形態	手数料
売主	3% (税込)