売マンション

ベルフラワーズ大住台

3号棟 204号室

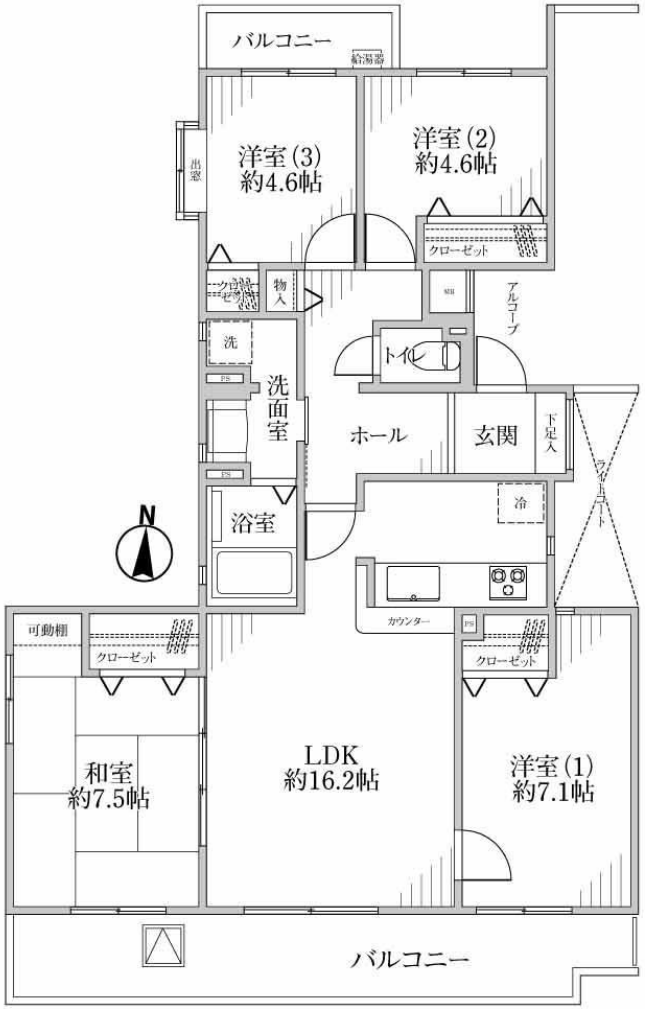
■人気の2階 南向角部屋2面バルコニー 陽当り通風良好
■専有面積88㎡超 4LDK新耐震マンション
■新規内装リノベーション（令和2年4月完了予定）

間取	アルコーブ面積
4LDK	2.42㎡
専有面積（壁芯）	**バルコニー面積**
88.74㎡	15.48㎡

～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

新規リフォーム　2面バルコニー　陽当り良好　総戸数128戸　駅徒歩13分



Life Information

■鶴巻温泉病院……徒歩11分（約860m）
■セブンイレブン……徒歩9分（約720m）
■クリエイトSD……徒歩11分（約820m）
■フードワン……徒歩12分（約920m）
■坂東公園……徒歩4分（約280m）

リノベーション内容

●システムキッチン交換（浄水器付）
●ユニットバス交換
●トイレ交換（ウォシュレット一体型）
●給湯器交換 ●洗面台交換 ●全室クロス張替
●全室建具交換 ●洋室フローリング張替
●和室畳表替え ●全室照明新規交換
●シューズボックス交換 ●洗濯パン交換
●給湯、給水管交換 ●カーテンレール交換
●火災報知器交換 ●スイッチコンセント交換
●巾木交換 ●人感センサーライト設置
●ハウスクリーニング ほか

（令和2年4月完了予定）

物件名
ベルフラワーズ大住台 3号棟

価格
1,480（税込）万円

ACCESS
小田急小田原線
「鶴巻温泉」駅徒歩13分

所在地
神奈川県伊勢原市大住台3-9-1

物件概要

□構造・規模／鉄筋コンクリート造スレート葺 5階建2階部分
□専有部分（壁芯）／88.74㎡（約26.84坪）
□バルコニー面積／15.48㎡（約4.68坪）
□アルコーブ面積／2.42㎡（約0.73坪）
□間 取 り／4LDK
□土地権利／所有権
□総 戸 数／128戸
□築 年 月／1991年（平成3年）3月
□管 理 費／7,500円/月
□修 繕 費／15,600円/月
□管理会社／日本総合住生活㈱
□管理形態／一部管理
□現　　況／空室
□引 渡 し／相談
□備　　考／司法書士当社指定
駐車場 有 月額1,500円（団地構外）
月額2,000円（団地構内）
バイク置場 有 月額500～1,000円
駐輪場 有 登録料 500円（シール代）

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション
Re Style Story
リニューアルから始まる
あなたの新しいライフスタイル。
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事（3）第91195号 ■（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル http://www.theatres.co.jp/
お問い合せ 買取再販営業部
TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020
担当／山下　携帯:070-3863-8013

マンション買い取りいたします
インターネット掲載可

取引形態	手数料
売 主	3%（税込）