

売マンション
習志野台一二街区住宅
13号棟
303号室

間取 **3LDK**
専有面積 **78.92㎡** バルコニー面積 **15.03㎡**

~よりよい暮らしと安心を~
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

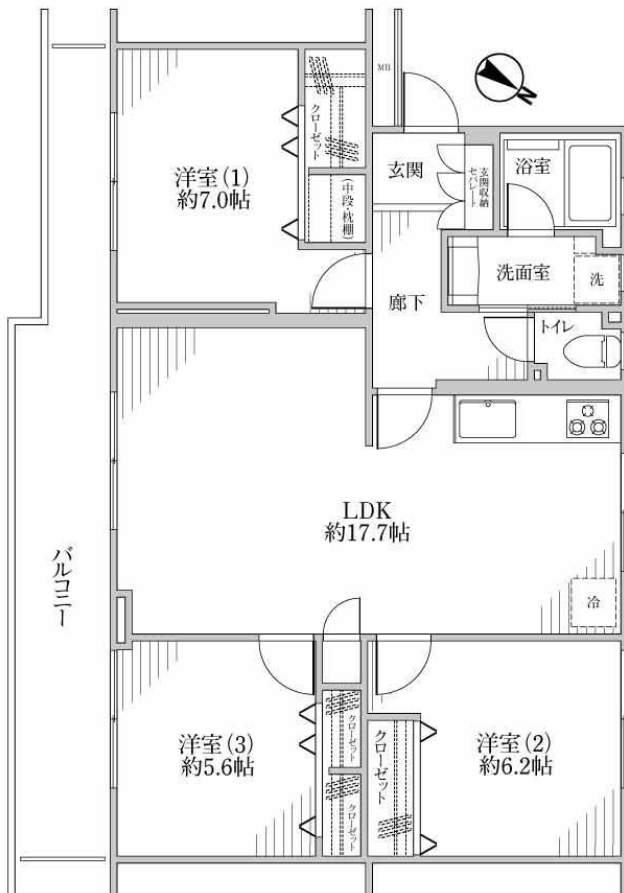
LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様

新規リフォーム
陽当り良好
南東向き
2路線利用可
駅徒歩6分



- 78.92㎡の全居室収納付き3LDKタイプ!
- 南東向き・全居室窓付きで陽当たり&通風良好!
- 新規全面リノベーションにより生まれ変わりました!

- 防音、断熱効果のインナーサッシを全窓取付♪
- 追焚機能、収納充実、広々LDK、天井防音工事♪



Life Information

- 習志野台第一小学校……徒歩3分(約260m)
- 習志野台中学校……徒歩12分(約830m)
- 北習志野近隣公園……徒歩2分(約100m)
- ローソン……徒歩4分(約260m)
- 西友……徒歩4分(約280m)

- リフォーム内容 —
- 玄関…玄関収納 ●キッチン…システムキッチン
 - 浴室…ユニットバス(追い炊き付き)
 - 洗面…洗面化粧台
 - トイレ…トイレ本体(ウォシュレット付)、コーナー収納
 - 天井…ガラスウール設置
 - 共通…天井・壁クロス、スイッチ、建具、照明器具
 - 床:フロアタイル(洗面、トイレ、玄関)
 - 床:フローリング(洋室、廊下、リビング、ダイニング)
 - 収納造作、TVモニター付きインターホン
 - インナーサッシ
 - 給排水管更新(専有部分、埋設貫通部除く)
 - 室内クリーニング など
- (令和2年3月24日完了)

物件名	習志野台一二街区住宅 13号棟
価格	1,780 (税込) 万円
ACCESS	東葉高速鉄道・新京成線「北習志野」徒歩6分
所在地	千葉県船橋市習志野台3丁目12-13
物件概要	<ul style="list-style-type: none"> □構造・規模/鉄筋コンクリート造5階建3階部分 □専有部分/78.92㎡(約23.87坪) □バルコニー面積/15.03㎡(約4.54坪) □間取り/3LDK □土地権利/所有権 □総戸数/320戸 □築年数/昭和44年11月築 □管理費/3,800円/月 □修繕積立金/12,000円/月 □管理会社/日本総合住生活株式会社 □管理形態/一部委託 □管理員/日勤(月~金、第2・4・5 土曜日9時~12時、13時~17時) □現況/空室 □引渡し/即日 □備考/自治会有り(任意加入) 自治会費:月100円、防災費:年300円 ペット飼育 小鳥・小魚以外は不可 長期修繕計画有り、エレベーター無 司法書士売主指定 駐車場 空有(令和2年4月24日現在) 月額8,000円、敷金24,000円 駐輪場 空有(令和2年4月24日現在) 年額500円 バイク置場 空有(令和2年4月24日現在) 月額500~1,500円、敷金 利用料金の3ヵ月分

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション
Re Style Story
リニューアルから始まる
あなたの新しいライフスタイル。
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(3)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部
TEL. 03-3355-1018
FAX. 03-3355-1020
担当/谷口 携帯:070-3879-6664

マンション
買い取りいたします
インターネット掲載不可

取引形態	手数料
売主	3% (税込)