

売マンション
鵜沼パークハウス
417号室

間取 **3LDK**
専有面積 **72.90㎡** バルコニー面積 **12.12㎡**

～よりよい暮らしと安心を～
アフターサービス保証付
※当社規定による保証になります。

LOCATION・AMENITY 立地・快適な設備仕様



- 三菱地所分譲 ■小田急電鉄江ノ島線「鵜沼海岸」駅より平坦徒歩10分
- 新規内装リノベーション
- 大規模132戸のビッグコミュニティ
- 4階部分 南西・北西住戸につき陽当たり・通風良好です
- 専有面積72.90㎡の3LDK



Life Information

- 鵜沼小学校……………徒歩4分(約290m)
- 湘洋中学校……………徒歩8分(約600m)
- クリエイトエス・ディー……………徒歩1分(約60m)
- Fuji……………徒歩1分(約80m)
- セブンイレブン……………徒歩1分(約10m)

リフォーム内容

- システムキッチン新規交換 ●ユニットバス新規交換
- トイレ新規交換(ウォシュレット付)
- 洗面化粧台新規交換 ●建具新規交換
- 給湯器新規交換 ●洗濯防水パン新規交換
- 全居室クロス張替え ●全居室フローリング貼替え
- 洗面所クッションフロアシート張替え
- 木巾木、ソフト巾木交換
- 照明器具新規取付 ●ハウスクリーニング

平成30年12月完了

物件名	鵜沼パークハウス
価格	2,398 (税込) 万円
ACCESS	小田急電鉄江ノ島線 「鵜沼海岸」駅より徒歩10分
所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸五丁目8番23号
物件概要	<ul style="list-style-type: none"> ■構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上8階建 4階部分 ■専有部分/72.90㎡(22.05坪) ■バルコニー面積/12.12㎡(3.66坪) ■附属建物面積/倉庫2.36㎡ ■間取り/3LDK ■土地権利/所有権 ■総戸数/132戸 ■築年数/昭和48年3月 ■管理費/15,500円/月 ■修繕積立金/22,710円/月 ■分譲主/三菱地所株式会社 三菱倉庫株式会社 ■管理会社/三菱地所コミュニティ株式会社 ■管理形態/全部委託 ■管理方式/日勤 ■現況/空室 ■引渡し/相談 ■備考/司法書士売主指定

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東京テアトルのリニューアルマンション
Re Style Story
リニューアルから始まる
あなたの新しいライフスタイル。
それが、Re Style Story。

東証一部上場 ■東京都知事(2)第91195号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京テアトル株式会社
〒160-0022 東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル <http://www.theatres.co.jp/>

お問い合わせ 買取再販営業部
TEL.03-3355-1018
FAX.03-3355-1020
担当/須田 携帯:090-6565-6879

マンション
買い取りいたします
インターネット掲載不可

取引形態	手数料
売主	2% (税込)